Совет сельского поселения Чишминский сельсовет

муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан

РЕШЕНИЕ

17 апреля 2020 года № 41

**Об установлении земельного налога на территории**

**сельского поселения Чишминский сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, распоряжением Главы Республики Башкортостан от 1 апреля 2020 года № РГ – 119«О первоочередных мерах по повышению устойчивости экономики Республики Башкортостан с учетом внешних факторов, в том числе связанных с распространением новой коронавирусной инфекции», руководствуясь статьей 36 Устава сельского поселения Чишминский сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан,

**Совет сельского поселения Чишминский сельсовет муниципального района Чишминский район решил:**

1. Ввести земельный налог на территории сельского поселения Чишминский сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан

Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база, налоговый период, отчетный период, порядок исчисления и уплаты и другие элементы налогообложения определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс).

Настоящим решением в соответствии с Кодексом определяются ставки земельного налога (далее – налог), порядок уплаты налога, авансовых платежей по налогу, налоговые льготы, основания и порядок их применения, включая установление величины налогового вычета для отдельных категорий налогоплательщиков.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 ст.394 Налогового кодекса Российской Федерации:

0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка   
в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или   
к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности   
и таможенных нужд;

2.2. в соответствии с подпунктом 2 пункта 1ст.394 Налогового кодекса Российской Федерации:

1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка   
в отношении прочих земельных участков.

3. Установить по земельному налогу следующие налоговые льготы:

3.1. освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

а) участников Великой Отечественной войны;

б) ветеранов боевых действий;

в) физические лица,  имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Федеральным законом от 15.05.1991г. № 1244 – 1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской  АЭС».

3.2. налоговая база уменьшается в размере 50% от кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении в отношении физических лиц (в том числе усыновители, опекуны, попечители), имеющих трех и более несовершеннолетних детей.

4. Установить следующие основания и порядок применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 3 настоящего решения:

4.1. налоговые льготы, не распространяются на земельные участки (часть, доли земельных участков), сдаваемые в аренду.

4.2. налоговая льгота предоставляется в отношении одного земельного участка, не используемого в предпринимательской деятельности, по выбору налогоплательщика;

4.3. документы, подтверждающие право налогоплательщиков   
на налоговую льготу (налоговый вычет) установлены в Перечне в соответствии с приложением к настоящему решению.

5. Установить следующий порядок уплаты земельного налога   
и авансовых платежей по земельному налогу:

5.1. для налогоплательщиков – организаций отчетные периоды, которыми признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года;

5.2. налогоплательщики – организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом;

5.3. налогоплательщиками – организациями уплачивается налог по итогам налогового периода не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим отчетным периодом;

5.4. не уплачивают авансовые платежи по налогу в течение 2020 года организации, отнесенные в соответствии с законодательством Российской Федерации к субъектам малого и среднего предпринимательства, основной вид экономической деятельности которых, в соответствии с кодом (кодами) Общероссийского классификатора видов экономической деятельности, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 01 марта 2020 года, является:

|  |  |
| --- | --- |
| Код ОКВЭД | Наименование вида экономической деятельности |
| 32.99.8 | Производство изделий народных художественных промыслов |
| 55 | Деятельность по предоставлению мест для временного проживания |
| 56.1 | Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания |
| 56.2 | Деятельность предприятий общественного питания по обслуживанию торжественных мероприятий и прочим видам организации питания |
| 59.14 | Деятельность в области демонстрации кинофильмов |
| 79 | Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма |
| 82.3 | Деятельность по организации конференций и выставок |
| 85.41  88.91 | Образование дополнительное детей и взрослых  Предоставление услуг по дневному уходу за детьми |
| 90 | Деятельность творческая, деятельность в области искусства и организации развлечений |
| 93  96.04  86.90.4 | Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений  Деятельность физкультурно-оздоровительная  Деятельность санаторно-курортных организаций |
| 95 | Ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения |
| 96.01 | Стирка и химическая чистка текстильных и меховых изделий |
| 96.02 | Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты |

в отношении земельных участков, используемого для осуществления видов деятельности, указанных в настоящем пункте».

6.  Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения Чишминский сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан от «18» октября 2018 г. № 223 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Чишминский сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан» с последующими изменениями и дополнениями.

7. Пункт 5 настоящего Решения утрачивает силу с 1 января 2021 года (на основании Федерального закона от 29.09.2019 № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации»).

8. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

9. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию на информационном стенде в администрации сельского поселения Чишминский сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан по адресу: Республики Башкортостан, Чишминский район, с.Чишмы, ул. Колхозная, 35 и на официальном сайте Администрации сельского поселения Чишминский сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан [http:](http://Чишминский.рф) Чишминский.рф до 20 апреля 2020 года.

Вр.и.о.главы

сельского поселения Чишминский сельсовет

муниципального района Чишминский район

Республики Башкортостан Султанова Х.Ф.

Приложение

к решению Совета сельского поселения

Чишминский сельсовет

муниципального района Чишминский район

Республики Башкортостан от 17 апреля 2020 г. № 41

«Об установлении земельного налога на территории

сельского поселения Чишминский сельсовет

муниципального района Чишминский район

Республики Башкортостан

Перечень

документов, подтверждающих право

налогоплательщика на налоговую льготу

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Категория налогоплательщика | Документ, подтверждающий право на льготу |
| 1. | Участники Великой Отечественной войны | Удостоверение участника Великой Отечественной войны |
| 2. | Ветераны боевых действий | Удостоверение ветерана боевых действий |
| 3. | Физические лица,  имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Федеральным законом от 15.05.1991г. № 1244 – 1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской  АЭС» | Удостоверение участника ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС |
| 4. | Физические лица (в том числе усыновители, опекуны, попечители), имеющих трех и более несовершеннолетних детей | Заявление физического лица (в том числе усыновители, опекуны, попечители), имеющего трех и более несовершеннолетних детей;  Свидетельство о рождении несовершеннолетних детей;  Справка о составе семьи |